

Poreč, okolica, luksuzni dvoetažni stan sa bazenom!, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, okolica, luksuzni dvoetažni stan sa bazenom!
Property for: Vendita
Square feet: 152 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Prix: 542,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2022



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Poreč, okolica, luksuzni dvoetažni stan sa bazenom! U mirnom mjestu na samo 3 km udaljenosti od prvih plaža smjestila se ova stambena zgrada od ukupno četiri dvoetažna stana. Stanovi su veoma prostrani te prostiru na dvije etaže. U prizemlju stana se nalazi dnevni boravak, blagovaona i kuhinja po open space konceptu, jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonom i wc, elegantnim unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze još dvije komforne spavaće sobe sa vlastitom kvalitetno namještenom kupaonom i zajedničkom terasom koja pruža prekrasan pogled na more. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu gdje se nalazi i bazen u kojem se može uživati u ljetnim vrućim danima. Veličina bazena je 17.50 m2 koji je u sklopu stana. Stanu pripada spremište u podrumu te parkirno mjesto. Ukupna veličina stana iznosi 152.13 m2. Grijanje stana biti će predviđeno podno grijanje na dizalicu topline te klima uređaji. Poreč se nalazi 9 km udaljeno od mjesta. Sav sadržaj od škole, vrtića, ugostiteljskih objekata, banke, trgovine, pošte, dječjih igrališta, šetnjice uz more i u prirodi , nalazi se u neposrednoj blizini stana. Stan je u sustavu PDV-a, te su cijene u PDV-u. Planirani završetak gradnje je prosinac 2023 godine. Zbog svog sadržaja i luksuzne gradnje ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život ili za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-414

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586356
Agency ref id: 1031-414