

Poreč, okolica, kuća sa tri apartmana i okućnicom!, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, okolica, kuća sa tri apartmana i okućnicom!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 163 m²
Taille du lot: 660 m²
Bedrooms: 6
Bathrooms: 3
Prix: 650,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2014

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč

Poštanski broj: 52440

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B



Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Poreč, okolica, samostojeća kuća sa tri apartmana i okućnicom! U mirnom mjestu udaljenom 5 km od centra grada i prvih plaža smjestila se ova samostojeća kuća sa tri apartmana i okućnicom. Kuća je smještena na zemljištu od 660 m² i njena površina iznosi 163 m². Kuća se prostire kroz dvije etaže. U prizemlju kuće nalazi se jedan apartman koji se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, kupaone te jedne spavaće sobe i predsoblja od kojeg se može napraviti dodatna soba u slučaju potrebe. U nastavku apartmana nalazi se prostrana garaža. Na prvom katu kuće nalazi apartman istog sadržaja i kvadrature kao i app u prizemlju, te još jedan studio apartman koji se sastoji od kupaone, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka. Kroz cijeli gornji kat proteže se natkrivena terasa sa pogledom na more i zelenilo. Okućnica kuće je ograđena te ima dovoljno prostora i privatnosti za izgradnju bazena ukoliko budući kupac želi. Zbog lokacije i veličine parcele, postoji mogućnost izgradnje još jednog objekta od cca 150 m², kao dvojnog. Kuća će uskoro biti spojena na gradsku kanalizaciju. Grijanje i hlađenje kuće omogućeno je klima uređajima. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-458

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence
interne: 586365

Agency ref id: 1022-458

Numéro du contact: +38552210824