

Rovinj, okolica, impozantna vila na odličnoj lokaciji, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj, okolica, impozantna vila na odličnoj lokaciji
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 293 m²
Taille du lot: 2800 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 6
Bathrooms: 5
Prix: 850,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj

City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, okolica, ovoj odličnoj novoj kući upravo zbog lokacije nedaleko do Rovinja poznate turističke destinacije kao Poreč ili Pula nalaze se na kraćoj relaciji vožnje automobilom. Kuća se nalazi u sklopu privatnog, novog, modernog naselja. Ova nova kuća sastoji se od prizemlja i kata ukupne korisne površine od 208.85m². Ulaz u kuću je natkriveni na koji se nastavlja hodnik koji odlično spaja sve dijelove kuće te vodi u jednu spavaću sobu sa vlastitom kupaonicom potom u još jednu kupaonicu sa vešerajem, stepenište za gornju etažu te naposljetku u prostor koji dominira tlocrtom prizemlja gdje se nalazi kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom. Preko staklene stijene koja je ujedno i izlaz na vanjsku natkrivenu terasu, dnevni boravak je odlično povezan sa vanjskim prostorom. U sklopu terase nalazi se i ljetna kuhinja dok se u nastavku okućnice nalazi i bazen sa sunčalištem. Na prvom katu kuće nalaze se tri spavaće sobe od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu. Okućnica na kojoj se nalazi ova kuća iznosi 911m² te ima dovoljno prostora za velik broj aktivnosti na otvorenom dok su kod ulaznog portuna smještene tri parkirna mjesta. S obzirom da se ova kuća nalazi u luksuznom naselju na odličnoj i mirnoj lokaciji ima sve predispozicije da bude vrhunski obiteljski dom što svakako ne umanjuje njezin potencijal kao kuće za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1018-757

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586431
Agency ref id: 1018-757