

## Rovinj, okolica, fantastična kuća u mirnom okruženju, Rovinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Rovinj, okolica, fantastična kuća u mirnom okruženju  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 214 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 907 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 5  
Prix: 650,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj

City area: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Place de parking couvert: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Rovinj, okolica, prodajemo ovu kuću koja se nalazi u sklopu luksuznog zatvorenog naselja u manjem mjestu. Upravo zbog lokacije nedaleko od Rovinj te zbog dobre prometne povezanosti svaka lokacija je blizu; od Pule do Poreča. Ova nova kuća sastoji se od prizemlja i kata ukupne korisne površine od 213.89m<sup>2</sup>. Ulaz u kuću je natkriveni na koji se nastavlja hodnik koji odlično spaja sve dijelove kuće te vodi u spavaći dio gdje se nalaze dvije sobe sa vlastitim kupaonicama, kupaonica sa vešerajem, stepenište za gornju etažu te naposljetku u prostor koji dominira tlocrtom prizemlja gdje se nalazi kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom. Preko staklene stijene koja povezuje vanjsku natkrivenu terasu i dnevni boravak omogućeno je lako povezivanje vanjskog i unutarnjeg prostora. U sklopu terase nalazi se i ljetna kuhinja dok se u nastavku okućnice nalazi i bazen sa sunčalištem. Na prvom katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na natkrivenu terasu dok obje imaju vlastitu kupaonicu. Okućnica na kojoj se nalazi ova kuća iznosi 907m<sup>2</sup> te ima dovoljno prostora za velik broj aktivnosti na otvorenom dok su kod ulaznog portuna smještene tri parkirna mjesta. Ova odlična nova kuća zbog svojeg odličnog rasporeda prostorija može biti idealan obiteljski dom na mirnoj lokaciji a u neposrednoj blizini svih sadržaja za visoku kvalitetu života. ID KOD AGENCIJE: 1018-754

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586432  
Agency ref id: 1018-754