

## Pićan, okolica, prekrasna Villa okružena prirodom, Pićan, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Pićan, okolica, prekrasna Villa okružena prirodom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 350 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 2706 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 10  
Bathrooms: 3  
Prix: 950,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2021.

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pićan

City area: Pićan  
Poštanski broj: 52332



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Pićan, okolica, prekrasna Villa okružena prirodom U okolici Pićna, na mirnoj lokaciji, u manjem selu nalazi se ova prekrasna Villa sa bazenom. Izgrađena 2021.godine, ukupne površine od 350 četvornih metara, proteže se kroz prizemlje i kat. Na prvom katu nalazi se kuhinja sa blagovaonom i velikim dnevnim boravkom, tri spavaće sobe i kupaona. U prizemlju se nalazi još jedna kuhinja sa kaminom, dvije spavaće sobe, dvije kupaone i prostor gdje je smještena teretana. Iz spavaćih soba u prizemlju izlazi se na bazen. Villa je kompletno namještena i opremljena kvalitetnim i modernim namještajem, pazilo se na svaki detalj u Villi. U svim prostorijama nalaze se klima uređaji, te podno grijanje preko dizalice topline. Na uređenoj okućnici smjestio se bazen, sunčalište, te ljetna kuhinja i natkrivena terasa, gdje se možete opustiti u toplim ljetnim mjesecima. Okućnica od 2706 četvornih metara, omogućuje Vam mir i privatnost . Ova je nekretnina idealna za sve one koji vole uživati u okruženju prirode, ili za turističko iznajmljivanje, gdje vlasnik ima već dobro uhodan posao. ID KOD AGENCIJE: 2001-508

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586444  
Agency ref id: 2001-508