

## Poreč, okolica, simpatičan stan na prvom katu nedaleko od mora!, Poreč,

### Appartement



#### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

#### Détails des annonces

### Commun

Titre: Poreč, okolica, simpatičan stan na prvom katu nedaleko od mora!  
Property for: Vendita  
Square feet: 52 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 2  
Prix: 175,090.00 €  
Publié: 16.04.2024

### État

Built: 2022

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Poreč

Poštanski broj: 52440



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Ascenseur: oui

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Poreč, okolica, simpatičan stan na prvom katu nedaleko od mora! Nedaleko od grada Poreča na samo 8 km smjestit će se ova moderna stambena zgrada od ukupno 23 stana. Stan se nalazi na prvom katu te ima ukupno 52.56 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dnevnog boraka, blagovaone, kuhinje po open space konceptu, jedne spavaće sobe, kupaone , ostave i parkinga. Iz dnevnog se boravka direktno izlazi na terasu. Grijanje stana će biti putem kvalitetne klime uređaja te podno grijanje u kupaoni. Zgrada će imati lift. Parking se nalazi odmah ispred zgrade. Prve plaže se nalaze na samo 200 m. udaljenosti ili nekoliko minuta vožnje biciklom. Sav sadržaj za život od trgovine, ugostiteljskih objekata, turističkih kampova, pošte se nalaze u neposrednoj blizini zgrade. Planirani završetak gradnje je proljeće/ljeto 2024. Zbog svoje idealne lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-325

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 586453

Agency ref id: 1031-325