

Rovinj, stan na top lokaciji s pogledom na more, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj, stan na top lokaciji s pogledom na more
Property for: Vendita
Square feet: 182 m²
Étage: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 3
Prix: 1,047,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2022-23

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Istra, Rovinj Na svega korak od plaža i prekrasnog plavog mora, nalazi se zgrada u izgradnji čiji je završetak planiran do 12/2023. Smještena je na odličnoj lokaciji koja pruža mir svojim stanarima, dok je u blizini trgovina i dječji vrtić. Centar ovog nagrađivanog grada sa svojim sadržajima i širom ponudom je na manje od 2km udaljenosti. Stan koji je u prodaji nalazi se na prvom katu spomenute zgrade te se proteže kroz dvije etaže unutrašnjim stepeništem. Uz njega dolaze i dva parkirna mjesta u podzemnoj garaži te pripadajuće spremište u podrumu. Na prvoj etaži stana, ulazimo u ulazno predsoblje te se nakon toga dolazi u prostrani dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom. Ovdje su i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu, sanitarni čvor te još jedna kupaonica. Iz dnevnog dijela se izlazi na balkon. Na drugoj etaži stana nalazimo još dvije veće spavaće sobe, jednu kupaonicu te prekrasnu nenatkrivenu terasu sa koje se pruža otvoreni pogled prema moru i starogradskoj jezgri grada. Uz mnoštvo drugih specifikacija koje ovaj stan čine posebnim, biti će klimatiziran, sa postavljenim podnim oblogama i podnim grijanjem na gradski plin, vrata će biti protuprovalna, a rolete na struju. Cijela zgrada je povezana stepeništem i liftom. Kod izgradnje ovog stana pazi se sa svaki detalj i kvalitetu istih, pa stoga ne propustite priliku i zavirite u mogućnosti koje ovaj stan nudi. Osim što je na super lokaciji za stvaranje obiteljskih uspomena među njegovim zidovima, uvijek ga je moguće koristiti kao turistički objekt kroz sezonski najam te povratiti uloženu investiciju. Nekretnina koja ima sve, samo joj fali vlasnik da joj udahne život! ID KOD AGENCIJE: 1029-199

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586483
Agency ref id: 1029-199
Numéro du contact: +38552210824