

Rovinj, luksuzan stan na dvije etaže, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj, luksuzan stan na dvije etaže
Property for: Vendita
Square feet: 185 m²
Étage: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 3
Prix: 868,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2022-23

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui
Place de parking couvert: oui

Description

Information

supplémentaire:

Istra, Rovinj U neposrednoj blizini rovinjskih plaža i bisernog plavog mora, nalazi se zgrada u izgradnji čiji je završetak planiran 12/2023. Smještena je na jednoj od najpoželjnijih lokacija u gradu, jer je to mirna zona sa obiteljskim kućama, no opet prepoznata u turističkom smjeru. U blizini zgrade se nalazi trgovina, vrtić te ugostiteljska ponuda, dok je centar grada sa starogradskom jezgrom na nešto manje od 2km. U spomenutoj zgradi, na prvom katu, nalazi se stan koji se proteže kroz dvije etaže sa nešto više od 185m². U stanu nalazimo ulazno predsoblje, veliki dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, te se tu nalazi i izlaz na terasu. Također, na ovoj etaži su još dvije spavaće sobe, kupaonica i zasebni sanitarni čvor. Jedna od soba ima svoju vlastitu kupaonicu. Na drugoj etaži stana što je visoko potkrovlje nalazimo još dvije prostrane spavaće sobe i kupaonicu, te nenatkrivenu terasu na kojoj se možete opušitati i hvatati zrake sunca u toplim ljetnim mjesecima. Stan će biti opremljen podnim grijanjem na gradski plin, klimatizacijom, protuprovalnim vratima, video parlafonom i ostalim značajkama. Uz stan dolazi i pripadajuće spremište u podrumu te dva parkirna mjesta u podzemnoj garaži. Kod izgradnje ovog stana pazi se sa svaki detalj i kvalitetu istih, pa stoga ne propustite priliku i zavirite u mogućnosti koje ovaj stan nudi. Osim što je na super lokaciji za stvaranje obiteljskih uspomena među njegovim zidovima, uvijek ga je moguće koristiti kao turistički objekt kroz sezonski najam te povratiti uloženu investiciju. ID KOD AGENCIJE: 1029-197

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586486
Agency ref id: 1029-197
Numéro du contact: +38552210824