

Labin, okolica, novoizgrađena kuća s bazenom, Kršan, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Labin, okolica, novoizgrađena kuća s bazenom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 180 m²
Taille du lot: 745 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 10
Bathrooms: 3
Prix: 590,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Kršan

City area: Kršan
Poštanski broj: 52232

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Labin, okolica, prodajemo prekrasnu novoizgrađenu kuću za odmor s bazenom na mirnoj lokaciji. Na rubu manjeg naselja udaljenog od Labina 13 kilometara, prodajemo ovu novoizgrađenu kuću za odmor. Kuća je koncipirana kao katnica ukupne površine 180 m². Kat predstavlja noćni dio sa tri spavaće sobe i tri kupaonice. Master spavaća soba ima i izlaz na balkon sa lijepim pogledom na bazen i okolno zelenilo. Prizemlje se sastoji od velikog, svijetlog prostora u koji je uklopljena potpuno opremljena kuhinja, blagovaonica i komforan dnevni boravak sa velikim staklenim stijenama kao poveznicama sa vanjskom terasom i plažom bazena. U prizemlju se nalazi i jedan gostinjski toalet te ostava. Interijer je modernog dizajna sa udobnim i funkcionalnim namještajem. U svakoj prostoriji postavljen je klima uređaj a kuća ima i podno grijanje. Postoji mogućnost i ugradnje peći u dnevni prostor. Okućnica je u potpunosti ograđena, uređena i lijepo održavana a prostire se na ukupno 745 m². Tu se nalazi i pomoćni objekt sa društvenim prostorom, ljetna kuhinja i prekrasni grijani bazen sa slanom vodom veličine 44 m². Orijentacija nekretnine je idealna za privatnost na okućnici i bazenu čime su mir i uživanje u prekrasnoj prirodi kojom je kuća okružena, zagarantirani. Kuća predstavlja odličnu investiciju kao nekretnina za odmor u turističke svrhe te ima dobro uhodan posao koji novi vlasnik može nastaviti. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je navedena cijena za pravne subjekte. ID KOD AGENCIJE: 2003-354

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586524
Agency ref id: 2003-354
Numéro du contact: +38552210824