

## Umag okolica, poslovni objekt i apartmanska kuća idealni za investiciju, Umag, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Diamond Realestate
Prénom:	Agencija
Nom:	Diamond Realestate
Nom de l'entreprise:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
À propos de nous:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	Umag okolica, poslovni objekt i apartmanska kuća idealni za investiciju
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	720 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1723 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	12
Bathrooms:	8
Prix:	1.00 €
Publié:	16.04.2024

#### État

Built:	1996
--------	------

#### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag

City area: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Place de parking couvert: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Umag okolica Prodaje se poslovni objekt zajedno sa apartmanskom kućom u okolici Umaga, idealno za investiciju. Radi se o 2 samostojeće nekretnine koje se nalaze jedna pored druge i zajedno čine jednu cjelinu. U prizemlju jedne nekretnine se nalazi poslovni prostor sa kuhinjom za koji postoji mogućnost obavljanja raznih gospodarskih djelatnosti. Pored prostora nalazi se terasa. Na katu se nalazi prostrani peterosobni stan. U podrumu te građevine se nalazi više prostora koji se mogu višenamjenski iskoristiti. Nekretnina ima i kotlovnice. Ispred nekretnine nalazi se prostor za više parkirnih mjesta. Iza ove nekretnine nalazi se apartmanska kuća sa prostranom okućnicom. Kuća se proteže na prizemlje i kat, a sastoji se od 5 studio apartmana. Grijanje je na plin i struju. Postoji mogućnost izgradnje bazena u sklopu okućnice. Nekretnine se nalaze na vrlo zanimljivoj lokaciji udaljenoj svega nekoliko minuta vožnje od Umaga te lijepih i uređenih plaža. U blizini nekretnina nalazi se glavna cesta, autocesta, trgovine, biciklističke staze, šetnice i razni drugi sadržaji. S obzirom na veličinu nekretnina i razne mogućnosti koje nekretnine pružaju, radi se o kompleksu idealnom za investiciju u turizam i razvoj vlastitog posla. ID KOD AGENCIJE: 1010-1035

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586529  
Agency ref id: 1010-1035  
Numéro du contact: +38552210824