

## Barban, okolica, obiteljska kuća sa velikom okućnicom, Barban, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Barban, okolica, obiteljska kuća sa velikom okućnicom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 250 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 8301 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 15  
Bathrooms: 2  
Prix: 440,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 1997.

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Barban

City area: Barban  
Poštanski broj: 52207

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Barban, okolica, prodajemo obiteljsku kuću na lijepoj lokaciji sa velikom okućnicom. Kuća ukupne kvadrature 250 m<sup>2</sup> koncipirana je kao katnica sa dva odvojena stana. Stan u prizemlju veličine 105 m<sup>2</sup> sastoji se od tri spavaće sobe, udobnog dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice te radne sobe. Povezan je sa garažom veličine 70 m<sup>2</sup>. Na katu se nalazi stan veličine 145 m<sup>2</sup> također sa tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na balkon sa lijepim otvorenim pogledom na prirodu i krajolik. Tu se nalazi i kuhinja sa ostavom, kupaonica, dnevni boravak sa lijepim kaminom na drva i sa izlazom na prostrani balkon. Okućnica se prostire na 8301 m<sup>2</sup> od čega je unutar građevinske zone 4000 m<sup>2</sup> što nudi mogućnost gradnje dodatnih objekata ili zasebnih nekretnina. Osiguran je parking, uređene zelene površine te zasađene razne voćke i ukrasno bilje. Nekretnina odlična za obiteljski život, blizu svih potrebnih sadržaja kao što su škola, vrtić, trgovina, restorani i ostalo. ID KOD AGENCIJE: 2003-348

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586539  
Agency ref id: 2003-348