

## Poreč, okolica, kuća sa okućnicom za adaptaciju!, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Poreč, okolica, kuća sa okućnicom za adaptaciju!  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 162 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 608 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 190,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 1967

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Poreč

Poštanski broj: 52440

## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Garage: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Poreč, okolica, kuća sa okućnicom za adaptaciju! U manjem mirnom mjestu u okolici Višnjana smjestila se ova šarmantna kuća sa okućnicom za adaptaciju. Mjesto je udaljeno od grada Poreča 17 km. a svi potrebni sadržaji za život nalaze se na 5 km. Kuća se smjestila na zemljištu od 770 m<sup>2</sup> a njena površina iznosi 162m<sup>2</sup> i proteže se kroz dvije etaže. U prizemlju kuće nalaze se dvije garaže te konoba. Vanjskim stubištem dolazimo na drugu etažu kuće gdje se nalazi prostrani stan od 80 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostrane blagovaone sa dnevnim boravkom, zasebne kuhinje koja ima izlaz na prostranu terasu, dvije prostrane spavaće sobe te jedna kupaona. Iza kuće nalaze se dvije parcele čija ukupna površina iznosi 608 m<sup>2</sup> te je građevinske namjene. Kuću je potrebno adaptirati i urediti. Ova je nekretnina idealna investicija za turističku rentu kao i za miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1022-350

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 586544

Agency ref id: 1022-350

Numéro du contact: +38552210824