

## Svetvinčenat, okolica, prostrana kuća za odmor s bazenom, Svetvinčenat,

### Maison



#### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

#### Détails des annonces

### Commun

Titre: Svetvinčenat, okolica, prostrana kuća za odmor s bazenom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 320 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 650 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 13  
Bathrooms: 3  
Prix: 830,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

### État

Built: 2012

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Svetvinčenat

City area: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

## Description

### Information

### supplémentaire:

Svetvinčenat, okolica, prodajemo kuću za odmor s bazenom sa dvije zasebne stambene jedinice. Ova prostrana kuća za odmor ukupne je površine 320 m2, proteže se kroz prizemlje i kat a sastoji se od dva etažirana apartmana sa odvojenim ulazom. Prizemlje obuhvaća dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, tri spavaće sobe i jednu kupaonicu. Tu se nalazi i gostinjski toalet. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica te komforan dnevni boravak sa izlazom na balkon i kuhinja s blagovaonicom. Kat je stepeništem povezan sa drugim dijelom prizemlja gdje se nalazi još jedna kupaonica i prostorija koja se trenutno koristi kao spremište. Okućnica kvadrature 650 m2 u potpunosti je ograđena, uređena a sadrži ljetnu kuhinju uz lijepi bazen veličine 32 m2 sa uređenim sunčalištem. Nekretnina je idealna za turističko iznajmljivanje u mirnoj seoskoj idili na svega 8 kilometara od prekrasnog srednjevjekovnog gradića Svetvinčenta gdje se tijekom cijele godine održavaju brojne manifestacije. ID KOD AGENCIJE: 2003-334

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586552  
Agency ref id: 2003-334  
Numéro du contact: +38552210824