

Poreč, okolica, prostrana kuća sa dva apartmana i dodatnim stanom u dvorištu! Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, okolica, prostrana kuća sa dva apartmana i dodatnim stanom u dvorištu!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 190 m²
Taille du lot: 750 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 7
Bathrooms: 3
Prix: 620,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 1982

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Poreč, okolica, prostrana kuća sa dva apartmana i pogledom na more! U predgrađu grada Poreča na samo 9 km smjestila se ova prostrana kuća sa dva apartmana i pogledom na more. Kuća proteže na dvije etaže. U prizemlju se nalazi apartman sa prostranom terasom, dnevnim boravkom , kuhinjom, blagovaonom, spavaćom sobom i Kupaonom. U dnevnom boravku se nalazi kamin koji u zimskim danima pruža dodatni ugođaj topline. Na prvom katu se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaona sa izlazom na prostranu terasu veličine 39 m2 sa pogledom na masline kojom je kuća okružena i more u nastavku, dvije spavaće sobe, kupaona te ostava. Cijela kuća se grije na plin te sadrži klima uređaje. Kuća je izgrađena 1982 godine , a kompletno obnovljena 2000 godine. Fasada je bila 2022 obnovljena na novo. U dvorištu kuće se nalazi još jedan dodatan stan ukupne kvadrature 30 m2 i ljetna kuhinja veličine 25 m2. Dvorište je ograđeno te ima zaseban ulaz. U sklopu kuće se nalazi maslinik koji je godinama doprinosi vlastito domaće maslinovo ulje. Ukupna površina maslinika je 750 m2 te je građevinske namjene. Sav sadržaj od trgovina, škole, vrtića, jaslica, ugostiteljskih objekata, pošte, crkve i parka prirode se nalazi u neposrednoj blizini same kuće. Najbliža plaža i more se nalazi na samo 2 km od kuće. Ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život uz mogućnost turističke rente. ID KOD AGENCIJE: 1031-247

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586559
Agency ref id: 1031-247