

## Medulin, okolica, odlična kuća s bazenom nedaleko od plaže, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Medulin, okolica, odlična kuća s bazenom nedaleko od plaže  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 250 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 543 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 6  
Bathrooms: 5  
Prix: 890,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2014

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin

City area: Banjole  
Poštanski broj: 52203



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Medulin, okolica Na prodaju je ova odlična katnica na još boljoj lokaciji na samo 400 metara od mora. Nalazi se u manjem naselju u općini Medulin, poznatoj turističkoj destinaciji. Smještena na kraju mirne ulice, okružena prirodom i zelenilom kuća pruža mnogo mira i privatnosti. Lokaciju upotpunjuje blizina grada Pule koja je na 6 km, dok su zračna luka i ulaz na autocestu na samo 10 km od kuće. Ova kuća prostire se na 250m<sup>2</sup> stambene površine podijeljenih na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak spojen sa kuhinjom i blagovaonicom te dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, gostinjski wc i tri spremišta od kojih jedno ima ulaz sa okućnice. Na katu kuće nalaze se tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i terasama te pogledom na more. U sklopu okućnice nalazi se i bazen sa sunčalištem. Ispred kuće dovoljno je prostora za parking mjesta 3-4 automobila. Ova nekretnina je odlična prilika kao investicija i siguran povratak uložениh sredstava s obzirom da se nalazi u uspješnom turističkom najmu. ID KOD AGENCIJE: 1018-648

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586564  
Agency ref id: 1018-648