

Marčana, okolica, prekrasna kuća za odmor na rubu sela, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: https://diamond-realestate.hr/
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Marčana, okolica, prekrasna kuća za odmor na rubu sela
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 155 m²
Taille du lot: 398 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 6
Bathrooms: 2
Prix: 520,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2007.

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Marčana

City area: Marčana
Poštanski broj: 52206

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Marčana, okolica, prodajemo prekrasnu kuću za odmor s bazenom na odličnoj lokaciji. Kuća je koncipirana kao katnica ukupne kvadrature 155 m2. U prizemlju se nalazi komforan dnevni boravak, potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica sa izlazom na terasu i plažu bazena. Tu se nalazi i jedna kupaonica. Kat predstavlja noćni dio sa četiri komforne spavaće sobe i jednom zajedničkom kupaonicom. U svakoj sobi postavljen je klima uređaj a kroz cijelu kuću postavljeno je i podno grijanje na struju. U dnevnom boravku nalazi se i lijepi otvoreni kamin za dodatni ugođaj ambijenta. Lijepo uređena i održavana okućnica prostire se na 398 m2, osiguran je uređen pristup i parking a centar pozornosti svakako je lijepi grijani bazen veličine 24 m2. Tu se nalazi i kameni roštilj, lijepa natkrivena terasa sa blagovaonskim stolom za objedovanje i druženje tijekom ljetnih mjeseci sa pogledom na bazen. Na prostranoj okućnici smještena je i garaža veličine 25 m2 u kojoj se ujedno nalazi i strojarnica bazena. Koncept okućnice nudi potpunu privatnost i mir, kuća se nalazi na samom rubu naselja a okružena je zelenim površinama i šumom. Nekretnina je vrlo pogodna za turističku rentu te ima odlično uhodan posao iznajmljivanja koji novi vlasnik ima mogućnost preuzimanja, ili ju pak zadržati samo za sebe kao vlastitu kuću za odmor u prekrasnoj zelenoj Istri. ID KOD AGENCIJE: 2003-321

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586588
Agency ref id: 2003-321