

Momjan, istarska kuća sa lijepim pogledom, Buje, Maison



Info vendeur

Nom:	Agencija Diamond Realestate
Prénom:	Agencija
Nom:	Diamond Realestate
Nom de l'entreprise:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
À propos de nous:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre:	Momjan, istarska kuća sa lijepim pogledom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	370 m ²
Taille du lot:	481 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	390,000.00 €
Publié:	16.04.2024

État

Built:	1920
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Momjan

Poštanski broj: 52460



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Momjan Prodaje se istarska kuća sa lijepim pogledom u samom centru šarmantnog istarskog gradića Momjana. Radi se o krajnjoj kući u nizu površine 370 m². Kuća se proteže kroz suteran, visoko prizemlje, 1.kat i potkrovlje. U podrumu se nalazi prostor koji se trenutno koristi kao spremište, a može se višenamjenski iskoristiti. U visokom prizemlju se nalazi dnevni boravak zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, wc, ostava i hodnik koji vodi do terase koja se nalazi na stražnjem dijelu kuće. Unutarnjim stepenicama se dolazi do 1.kata gdje se nalaze 3 spavaće sobe te još jedan veći prostor kojeg treba urediti i koji se može prenamijeniti u dnevni boravak, dodatnu sobu i razne druge načine. Kuća ima i visoko potkrovlje koje treba renovirati te se može prenamijeniti u dodatnu prostoriju ovisno o želji vlasnika. Sa prednje strane kuće ima i djelomično otvoreni pogled na more, a sa stražnje strane kuće se pruža otvoreni panoramski pogled na lijepi istarski krajolik i brežuljke. Kuća se grije pomoću peći na drva, a sprovedene su i instalacije za centralno grijanje na lož ulje. Iza kuće se nalazi vrt i zelenilo, a postoji mogućnost i izgradnje bazena. Parking na korištenje se nalazi ispred kuće. Kuća se nalazi na u samom centru Momjana, kraja poznatog po vinima, a u neposrednoj blizini kuće se nalaze mnogi poznati restorani, agroturizmi, vinarije, trgovina, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom na lokaciju i veličinu same nekretnine, ona bi uz određenu investiciju bila idealna za obiteljski život, ali i za turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1010-967

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 586612

interne:

Agency ref id: 1010-967