

## Tinjan, okolica, autohtona kamena kuća u nizu za adaptaciju, Tinjan, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Diamond Realestate
Prénom:	Agencija
Nom:	Diamond Realestate
Nom de l'entreprise:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
À propos de nous:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	Tinjan, okolica, autohtona kamena kuća u nizu za adaptaciju
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	70,000.00 €
Publié:	16.04.2024

#### État

Built:	1940
--------	------

#### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Tinjan
City area:	Tinjan

Poštanski broj: 52444

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Tinjan, okolica, autohtona kamena kuća u nizu za adaptaciju U mjestu između Tinjana i Motovuna prodaje se stara autohtona kamena kuća za adaptaciju. Kuća prostire na tri etaže. U prizemlju se nalazi ostava i garaža, na prvom katu su tri spavaće sobe , kuhinja, blagovaona, dnevni boravak i kupaona, a na trećem katu je tavan sa terasom. Kuća ima dva ulaza , jedan sa prednje strane gdje se dođe u hodnik i sa bočne strane gdje se direktno ulazi u kuhinju. Kuća ima velik potencijal. Preuređenjem kuće moguće je dobiti dva zasebna apartmana ili kuću sa apartmanima za najam koja ima vlastitu garažu. Struja i voda su priključeni a kanalizacija se nalazi direktno pored kuće te omogućuje brži i lakši priključak. Kuća ima ukupno 200 m2 kojoj je potrebna adaptacija. Mjesto je mirno i poznato je po kvalitetnom vinu i maslinovom ulju. Motovun se nalazi 13 km udaljeno od mjesta, a Poreč i plaže 28 km. Sav sadržaj od ugostiteljskih objekata, trgovine, škole, vrtića i parka prirode se nalaze u neposrednoj blizini mjesta. Ova je nekretnina idealna investicija za život u mirnom okruženju sa mogućnošću jutarnjeg buđenja uz pjev ptica. ID KOD AGENCIJE: 1031-194

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 586623

Agency ref id: 1031-194