

Kanfanar, okolica, prostrana kuća s bazenom, Kanfanar, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Kanfanar, okolica, prostrana kuća s bazenom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 280 m²
Taille du lot: 889 m²
Bedrooms: 6
Bathrooms: 5
Prix: 630,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2013

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Kanfanar
City area: Kanfanar

Poštanski broj: 52352

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, okolica U malom mjestišću na svega desetak minuta vožnje od grada Rovinja, koji slovi kao šampion turizma te na 5km od srednjovjekovnog grada Svetvinčenta, nalazi se ova atraktivna kuća s bazenom. Nalazi se u mirnoj ulici te je okružena netaknutom prirodom što garantira mir i bijeg od gradske vreve. Kuća, koja je građena u mediteranskom stilu, prostire se na 280m² stambenog prostora te sadrži sve što je potrebno za život i odmor. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe te dvije kupaonice. Tu je svoje mjesto našla i sauna te lounge sa pogledom na bazen. Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa svojim kupaonicama dok jedna ima i svoju terasu te ostava. Kuća je klimatizirana, a posjeduje i dimnjak te već postavljene cijevi za peč po želji koja bi grijala kuću u zimskim mjesecima. Iz prizemlja se izlazi u dvorište koje ima funkcionalni i opremljen kamin sa blagovaonskim stolom te prekrasan bazen veličine 50m². Okolica bazena i cijele kuće je uređena te je tu i prostrano sunčalište. U sklopu dvorišta nalazi se parking za tri vozila. Idealna je nekretnina za investiciju s obzirom da se iznajmljuje u ljetnim mjesecima i bilježi visok broj noćenja, te je moguće preuzimanje dobro uhodanog posla. Naravno, to ne isključuje mogućnost života u mirnom mjestu, jer je kompletno opremljena za isti.
ID KOD AGENCIJE: 1029-117

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence
interne: 586630

Agency ref id: 1029-117

Numéro du contact: +38552210824