

Rovinj, centar, uhodani restoran na top lokaciji, Rovinj, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj, centar, uhodani restoran na top lokaciji
Property for: Vendita
Square feet: 120 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 3
Prix: 1,100,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 1900

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, centar U jednoj od najfrekventnijih ulica starogradske jezgre grada Rovinja, smjestio se ovaj poslovni prostor ugostiteljske namjene, na svega 50m od mora. Starogradska jezgra Rovinja je svjetski poznata po malim uličicama, autohtonom i romantičnom uređenju te privlači brojne posjetitelje iz cijeloga svijeta. Upravo zbog toga, nema osobe koja ne prođe bar jednom i ne osvrne se prema ovom objektu. Restoran je veličine 120m², te koristi gradsku terasu. Na prizemlju se nalazi šank, velika kuhinja te jedan wc za osoblje, dok je na katu predivna sala za goste, garderoba te sanitarni čvor za goste. Sala je osvijetljena tokom cijelog dana zbog krovnih prozora, te u centru prostorije ima i kamin koji pruža poseban ugođaj i toplinu zimi. Ovo je nekada bila kuća za stanovanje te je renovirano i pretvoreno u restoran 2004. godine i od tada uspješno posluje. S obzirom na svoju lokaciju i ponudu, svi stolovi se tokom ljetnim mjeseci rasprodaju po par dana unaprijed, stoga je ovo odlična investicija za kupca koji želi nastaviti već uhodani posao. ID KOD AGENCIJE: 1029-84

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586680
Agency ref id: 1029-84
Numéro du contact: +38552210824