

## Umag okolica, kuća sa prostranom okućnicom na mirnoj lokaciji, Umag.

### Maison



#### Info vendeur

Nom:	Agencija Diamond Realestate
Prénom:	Agencija
Nom:	Diamond Realestate
Nom de l'entreprise:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
À propos de nous:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

#### Détails des annonces

### Commun

Titre:	Umag okolica, kuća sa prostranom okućnicom na mirnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	177 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1120 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	315,000.00 €
Publié:	16.04.2024

### État

Built:	2005
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag

City area: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Umag okolica Prodaje se dvojna kuća sa prostranom okućnicom na mirnoj lokaciji nedaleko od Umaga i plaža. Površina kuće iznosi 177.47 m2, a proteže se na prizemlje i kat. Kuća ima 2 stana, jedan je stan u prizemlju, a drugi na katu. Stan u prizemlju se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupaonice, hodnika te ostave. Vanjskim stepeništem se dolazi do kata gdje se nalazi drugi stan koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Kuća se grije pomoću centralnog grijanja na plin i klima uređaja. Okućnica je velika i pruža mnoge mogućnosti. Postoji mogućnost i gradnje bazena. U sklopu okućnice se nalazi i prostor za parking. Kuća se nalazi u malenom i mirnom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od lijepih i uređenih plaža i Umaga. U blizini se nalaze i restorani, kafići, biciklističke staze, autocesta i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju i mogućnosti koje kuća pruža, ona bi uz određenu adaptaciju mogla biti idealna nekretnina za obiteljski život, odmor i turizam. ID KOD AGENCIJE: 1010-899

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586686  
Agency ref id: 1010-899  
Numéro du contact: +38552210824