

Atraktivna kuća na mirnoj lokaciji u Vodnjanu, Vodnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Atraktivna kuća na mirnoj lokaciji u Vodnjanu
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 270 m²
Taille du lot: 1270 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 4
Prix: 750,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2019

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Vodnjan

City area: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Vodnjan, odlična lokacija gradića Vodnjana pruža to što se veoma brzo dolazi do svih lokaliteta po kojima je Istra svjetski poznata. Tako je Rovinj na udaljenosti svega 23km, Poreč na 37km dok je do Pule na samo cca 10km. Svakako treba spomenuti i prekrasnu Fažanu koja se nalazi na samo 5km udaljenosti gdje možete uživati u uređenim plažama i šetnici uz more. Ova kuća nalazi se u mirnoj ulici na jednom od najpoželjnijih stambenih dijelova Vodnjana. Ostali sadržaj kao što su trgovine, caffe barovi, ljekarna, javni prijevoz nalaze se na par minuta hoda. Ova nova i moderna kuća proteže se na cca 270m2 i sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi u open space prostor gdje se nalaze dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica sa izlazom na natkrivenu terasu te bazen sa sunčalištem. Također u prizemlju se nalazi još jedna spavaća soba sa vlastitom loggiom i kupaonicom i jedna ostava. Dio tlocrta prizemlja pripada i dva spremišta sa ulazom s vanjske strane kuće. U sklopu ulaznog hodnika nalazi se i stepenište koje vodi na gornju etažu kuće gdje se nalaze još tri spavaće seobe sa kupaonicama i vlastitim terasama od kojih dvije imaju pogled na more. Prostrana okućnica osigurava dovoljno prostora za četiri parkirna mjesta te za razne aktivnosti na svježem zraku. Ova nova moderna kuća ima veliki potencijal kao kuća za odmor s obzirom da je od izgradnje u uspješnom turističkom najmu dok istovremeno zbog svoje lokacije i prostranosti može bit odličan obiteljski dom. ID KOD AGENCIJE: 1018-577

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586688
Agency ref id: 1018-577
Numéro du contact: +38552210824