

## Umag okolica, samostojeća kuća nedaleko od mora, Umag, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Umag okolica, samostojeća kuća nedaleko od mora  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 180 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 440 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 8  
Bathrooms: 5  
Prix: 530,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2000

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Umag  
City area: Umag

Poštanski broj: 52470

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui

## Description

Information

supplémentaire:

Istra, Umag okolica Prodaje se samostojeća kuća sa 4 apartmana u okolici Umaga i nedaleko od plaže. Kuća se proteže na prizemlje i kat, a površina kuće iznosi 180.59 m2. U prizemlju se nalaze 2 stana. Stanovi se sastoje od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe i kupaonice. Oba stana imaju izlaz na terasu. U prizemlju se nalazi i garaža. Na katu se nalaze još 2 stana. Stanovi se sastoje od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe te kupaonice. Oba stana imaju izlaz na balkon sa kojeg se pruža pogled na more i prirodu. Kuća se grije pomoću klima uređaja i centralnog grijanja na lož ulje. Okućnica je prostrana i ograđena. U sklopu okućnice se nalazi vrt te prostor za parking. S obzirom na veličinu okućnice postoji prostor i za izgradnju bazena. Kuća se nalazi u malenom i mirnom mjestu udaljenog 1.5 km od mora. U blizini kuće se nalaze šetnice, biciklističke staze, restorani, vinarije i razni drugi sadržaji. Umag, kao i autocesta te granica sa Slovenijom udaljeni su svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na veličinu kuće te blizinu mora i raznih sadržaja, radi se o nekretnini koja je idealna za odmor i turizam, ali i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1010-890

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 586691

interne:

Agency ref id: 1010-890