

## Novigrad, kuća sa pogledom na more!, Novigrad, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Diamond Realestate
Prénom:	Agencija
Nom:	Diamond Realestate
Nom de l'entreprise:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
À propos de nous:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	Novigrad, kuća sa pogledom na more!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	250 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	437 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	623,000.00 €
Publié:	16.04.2024

#### État

Built:	1980
--------	------

#### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Novigrad
City area:	Novigrad

Poštanski broj: 52466

## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Garage: oui

Place de parking couvert: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Novigrad! Na samo par minuta vožnje od centra grada Novigrada nalazi se ova prekrasna kuća sa bazenom! Smještena je u mirnoj ulici te vlasnicima nudi potpuni mir i privatnost! Kuća je ukupne površine 250m<sup>2</sup>, a sastoji se od tri apartmana. Prvi apartman se nalazi prizemlju a sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe, kupatila i terase. U prizemlju kuće nalazi se garaža, ostava i vanjska terasa. Na prvom katu nalazi se veliki apartman koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika, ostave i dvije terase. U visokoj mansardi je stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonicom i dvije terase. Grijanje je na peć na pelete i klima uređaje a prvi apartman ima i kamin. Kući pripadaju i tri parkirna mjesta. Zbog svoje iznimne lokacije ova luksuzna kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom kao kuća za odmor ali i za cjelogodišnje stanovanje. Na samo par minuta vožnje nalaze se prelijepa plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-168

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 586701

interne:

Agency ref id: 1027-168