

## Umag, okolica! Izvrсна kuća sa velikom okućnicom!, Umag, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Umag, okolica! Izvrсна kuća sa velikom okućnicom!  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 350 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 4825 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 12  
Bathrooms: 7  
Prix: 800,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 1989

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Umag  
City area: Umag

Poštanski broj: 52470

## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Place de parking couvert: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Umag Na samo par minuta vožnje od centra grada Umaga, nalazi se ova prekrasna kuća sa velikom okućnicom! Kuća je smještena u mirnoj ulici, gdje možete uživati u miru i tišini. Prostire se na 3 etaže, a ukupna kvadratura kuće iznosi 350 m<sup>2</sup>, a prostire se na prekrasnom zemljištu od 4.800 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi novi i luksuzno uređeni apartman, koji se sastoji od velikog open-space dnevnog boravka sa kuhinjom, blagovaonicom i izlazom na terasu, tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i još vanjskim kupatilom. Na prvom katu se nalazi još jedan stan koji se sastoji dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, radne sobe, dva kupatila i velike terase koja se pruža duž cijele kuće. Na drugom katu se nalazi još jedan apartman koji je u roh-bau stanju. Kući pripada i prekrasna i velika okućnica od 4.800 m<sup>2</sup>. Ova kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za nekoga tko traži luksuz u blizini grada s obzirom da se nalazi odličnoj lokaciji sa svim potrebnim sadržajima. Na samo nekoliko minuta vožnje nalazi se trgovačka zona, škola, medicinske ustanove i centra grada, kao i prekrasne plaže, šetnice, biciklističke staze, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-135

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 586775

Agency ref id: 1027-135

Numéro du contact: +38552210824