

Rovinj, Stari grad, simpatičan stan s poslovnim prostorom, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj, Stari grad, simpatičan stan s poslovnim prostorom
Property for: Vendita
Square feet: 122 m²
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 312,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 1900

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information

supplémentaire:

Istra, Rovinj, centar Prodaje se stan sa poslovnim prostorom koji plijeni pažnju zbog svog autentičnog ugođaja starine, u široj starogradskej jezgri. S obzirom na lokaciju, iz stana se izlazi na jednu od poznatijih no mirnijih ulica grada. U neposrednoj blizini se nalaze svi sadržaji po kojima je grad prepoznat, dok su samo more i šetnica na rivi udaljeni svega stotinjak metara. Stan koji odiše tradicijom, sa svojih 72m2 nalazi se na prvom katu te se sastoji od dnevnog dijela sa kuhinjom, tri spavaće sobe, kupaonice i vlastite male terase. Poslovni prostor je u prizemlju, proteže se duž cijele nekretnine i ima ulaze iz dviju ulica. U sklopu poslovnog prostora koji trenutačno služi kao galerija, nalazi se konoba, no može biti i ostava. Zanimljivo je to što je u toj konobi zadržana autentičnost stare gradnje 1900ih godina. Ova nekretnina je odlična prilika za kupnju zbog svoje neponovljive lokacije i mogućnosti da se poslovni prostor i stan na katu spoje u jednu stambenu jedinicu. ID KOD AGENCIJE: 1029-7

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 586813

interne:

Agency ref id: 1029-7

Numéro du contact: +38552210824