

Rovinj, tri stambene jedinice na mirnoj lokaciji, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj, tri stambene jedinice na mirnoj lokaciji
Property for: Vendita
Square feet: 125 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 7
Bathrooms: 3
Prix: 370,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 1994

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, u mirnom i veoma poželjnom predjelu Rovinja prodajemo cijelu etažu stambene zgrade. Nalazi se u mirnoj ulici a od centra je udaljena malo manje od 1,5km što znači da se veoma lako i brzo možete naći među najboljom svjetskom turističkom ponudom. Do mora je udaljena tek cca 1km. Velika prednost ove nekretnine jest što se nalazi na rubnom djelu Rovinja te je okružena zelenim površinama i prirodom. Prednji dio etaže je u suterenu dok je stražnji dio u prizemlju te ima ulaz s obje strane stambene zgrade. U sklopu etaže nalaze se tri stambene jedinice. Dva stana koji imaju po dvije spavaće sobe, kupaonicu, dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu te izlaz na zajedničku natkrivenu terasu od 20m² i jedan manji apartman koji ima jednu sobu i kupaonicu te prostor u kojem se može organizirati manja kuhinja. Sve tri stambene jedinice su povezane hodnikom što znači da bi se veoma lako sve moglo povezati u jednu jedinstvenu cjelinu. Stanu pripada i dio okućnice od 70m². Ova nekretnina je odlična prilika za nekoga tko se želi baviti turističkim najmom s obzirom na već postojeće odvojene stambene jedinice te uz minimalna ulaganja može veoma brzo povratiti uloženu investiciju. Također ova nekretnina može biti i odličan obiteljski dom s obzirom na prostranost i mirnu lokaciju. ID KOD AGENCIJE: 1018-442

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586822
Agency ref id: 1018-442
Numéro du contact: +38552210824