

ZGRADA C. STAN C310, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 133,39 m2, 4S, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Starling
 Prénom: Agencija
 Nom: Starling
 Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.starling.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Code postal: 10000
 Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
 Phone: 01 779 23 10
 À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZGRADA C, STAN C310, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 133,39 m2, 4S
Property for:	Vendita
Square feet:	133 m²
Étage:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	640,272.00 €
Publié:	01.04.2024

État

Built:	2025
--------	------



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central: oui

Description

Information supplémentaire: ZGRADA C, STAN C310, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 133,39 m2, 4S Provjerite dostupnost stanova na linku <https://starling.hr/novogradnja/porec/> , a više detalja o samom projektu na web stranici <https://hr.goldy-residence.com/> Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Prodaje se četverosoban stan površine 133,39 m2 na 3. katu ZGRADE C s liftom. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, dvijekupaonice, hodnika, garderobe te dva balkona. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade koje je uključeno u ukupnu kvadraturu. Uz stan je obvezna kupnja vanjskog ili garažnog parkirnog mjesta. Goldy Residence (Poreč, Istra) vrhunski stambeno-poslovni kompleks s dvije zgrade B i C, s 88 stanova, 2 poslovna prostora, 2 podzemne garaže i liftom - nudi vam priliku da ostvarite svoje snove o kvalitetnom životu. Smješten u prekrasnom dijelu Poreča Finida, ovaj projekt oduševljava svojim prvoklasnim prostorno oblikovanim stanovima, obasjanim obiljem svjetla i bajkovitim pogledom na more i/ili mediteransku šumu. Predviđeni završetak izgradnje je 8. mjesec 2025. godine. Koncept stanova: Apollo: dvosobni stanovi 38 – 40 m2 Poseidon: dvosobni stanovi 52 – 60 m2 Iris: trosobni stanovi 72 – 78 m2 Pandora: trosobni i četverosobni stanovi 82 – 100 m2 Zeus: četverosobni stanovi 108 – 134 m2 SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/23-01/000176 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.62 m Parking: vanjsko / garažno parkirno mjesto Orijentacija: sjever - istok – jug Cijena stana: 4.800 eura/m2 Cijena garažnog parkinga: 2.100 eura x površina Cijena vanjskog parkinga: 1.050 eura x površina ID KOD AGENCIJE: 5412

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 586828

interne:

Agency ref id: 5412