

Poreč, okolica, luksuzna dizajnerska vila sa pogledom na more, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, okolica, luksuzna dizajnerska vila sa pogledom na more
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 355 m²
Taille du lot: 562 m²
Bedrooms: 6
Bathrooms: 4
Prix: 730,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2018

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč

Poštanski broj: 52440

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

Poreč, okolica, luksuzna dizajnerska vila Ova luksuzna vila koja je sagrađena u istarskom stilu smještena je u lijepom istarskom gradiću nedaleko od drevnog grada Poreča. Vila je udaljena svega 12km od grada Poreča i prvih plaža. Vila se nalazi na uređenom zemljištu od 562m². i njena površina iznosi 355m². Izgrađena je 2018. godine i proteže se na dvije etaže. Prizemlje vile sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaone i prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, kupalište i dvorište, tu se također nalazi i jedna spavaća soba i kupaona. Elegantnim stubištem dolazi se na drugu etažu vile gdje se nalaze tri prostrane spavaće soba svaka sa vlastitom kupaonom. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na zajedničku natkrivenu terasu sa predivnim pogledom, terasa ima stubište koje vodi u vrt i kupalište, tako da se iz soba može direktno izaći u dvorište. Svaka spavaća soba ima vlastiti klima uređaj i tv. Vila je dizajnerski uređena i pomno je biran svaki komad namještaja. Iz hodnika u prizemlju spuštamo se stubištem u podrum vile gdje se nalazi play room i teretana kao i manji dnevni boravak. Podno grijanje postavljeno je kroz prizemlje vile a ostatak kuće ima postavljene klima uređaje. Okućnica vile je lijepo uređena i ograđena. Jedan dio okućnice uređene je bazenom i kupalištem a jedan dio je zelena površina gdje se može staviti dodatni sadržaj za djecu. Vila ima natkriveni parking i automatsku kapiju. Vila ima predivan pogled na more i Alpe. U neposrednoj blizini nalaze se kafići, restorani, trgovine, pošta, škola i vrtić. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za miran obiteljski život ili turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-156

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586841

Agency ref id: 1022-156