

## Novogradnja, moderan stan sa bazenom blizu Novigrada, Novigrad, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Novogradnja, moderan stan sa bazenom blizu Novigrada  
Property for: Vendita  
Square feet: 115 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Prix: 469,530.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2022



#### Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Novigrad  
City area: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Istra, Novigrad Prodaje se moderan dvoetažni stan sa bazenom nedaleko od centra Novigrada. Stan je površine 115.90 m2. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja, spavaća soba te kupaonica. Na katu se nalaze još hodnik, kupaonica te 2 spavaće sobe. Jedna spavaća ima izlaz i na balkon veličine 58.1 m2. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i vrt koji je veličine 148 m2 u kojem se nalazi i bazen veličine 24 m2. Stan se grije pomoću klima uređaja i podnog grijanja. Stan ima i spremište veličine 3 m2. U vlasništvu stana je i jedno parkirno mjesto. U blizini stana se nalaze plaže, šetnice, biciklističke staze, restorani, kafići i razni drugi zanimljivi sadržaji, a nedaleko je i centar Novigrada. S obzirom na atraktivnu lokaciju i kvalitetu gradnje, stan je idealan za komforan odmor, turističke svrhe ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-673

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586855  
Agency ref id: 1010-673  
Numéro du contact: +38552210824