

POSLOVNI PROSTOR B1, ZGRADA B, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 148,46 m2, Poreč, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Agencija Starling
Prénom: Agencija
Nom: Starling
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjени potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|---|
| Titre: | POSLOVNI PROSTOR B1, ZGRADA B, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 148,46 m ² |
| Property for: | Vendita |
| Square feet: | 148 m ² |
| Number of Floors: | 3 |
| Prix: | 593,840.00 € |
| Ascenseur: | oui |
| Publié: | 01.04.2024 |

État

| | |
|--------|------|
| Built: | 2025 |
|--------|------|

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |

Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central: oui

Description

Information supplémentaire: POSLOVNI PROSTOR B1, ZGRADA B, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 148,46 m2 Provjerite dostupnost stanova na linku <https://starling.hr/novogradnja/porec/> , a više detalja o samom projektu na web stranici <https://hr.goldy-residence.com/> Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Prodaje se poslovni prostor površine 148,46 m2 u prizemlju ZGRADE B. Poslovnom prostoru je osigurano 1 vanjsko parkirno mjesto. Iskazana cijena se odnosi na Roh-bau stanje. Na bočnim dijelovima poslovnog prostora biti će postavljen ventilacijski sustav te je zadovoljen uvjet po MTU za pripremu hrane. Goldy Residence (Poreč, Istra) vrhunski stambeno-poslovni kompleks s dvije zgrade B i C, s 88 stanova, 2 poslovna prostora, 2 podzemne garaže i liftom - nudi vam priliku da ostvarite svoje snove o kvalitetnom životu. Smješten u prekrasnom dijelu Poreča Finida, ovaj projekt oduševljava svojim prvoklasnim prostorno oblikovanim stanovima, obasjanim obiljem svjetla i bajkovitim pogledom na more i/ili mediteransku šumu. Predviđeni završetak izgradnje je 8. mjesec 2025. godine. SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/23-01/000176 Grijanje: dizalica topline Parking: vanjsko parkirno mjesto Orijehtacija: sjever - istok – jug Cijena: 4.000 eura/m2 (roh-bau stanje) ID KOD AGENCIJE: 5364

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586909
Agency ref id: 5364
Numéro du contact: +385 98 755 754