

PENTHOUSE, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 188 m2, Rovinj.

Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Starling
Prénom: Agencija
Nom: Starling
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjени потенцијала и анализи нових некретнина из Загреба и шире околице, које можете пронаћи у нашем портфелју. Истра у посљедњих пет година билежи изразити туристички и гоподарски раст, стога ћелимо подржати ову занимљиву регију иновативним и посвећеним приступом пословању некретнина.

Наша је мисија бити искреним савезницима купцима и продавателјима некретнина, који посредовањем осигурава највише професионалне стандарде пословања.

Наш тим стоји на располагању инвеститорима када је ријеч о пословном и правном савјетовању и уређењу интеријера, а нашу досадашњу експертизу и стећена знанја ћелимо пренијети, како новим генерацијама, тако и нашим клијентима.

Détails des annonces

Commun

Titre:	PENTHOUSE, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 188 m2
Property for:	Vendita
Square feet:	188 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Région de Terrace:	16 m ²
Prix:	1,210,000.00 €
Publié:	02.04.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire:

PENTHOUSE, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 188 m2 Luksuzni penthouse ukupne stambene površine 188 m2 na fenomenalnoj lokaciji, udaljen samo 600 m od mora, s prekrasnim pogledom na more. Stan se proteže na dvije etaže, na drugom katu i mansardi urbane vile s liftom, koja ukupno ima šest stanova. Lift ide od podzemne garaže do drugog kata. Na prvoj etaži penthousa nalazi se ulazni hodnik, otvoreni open space prostor koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjskim i blagovaonskim dijelom, ostava, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama s walk-in tuševima, wc, te natkrivena terasa. U mansardi stana nalazi se ulazni hodnik s prostorom za saunu i jacuzzi, spavaća soba s vlastitom kupaonicom te prostrana terasa. Uz ovaj stan dolaze čak tri parkirna mjesta. Jedno parkirno mjesto je vanjsko, dok je druga dva parkirna mjesta u podzemnoj garaži. Također, u podzemnoj garaži nalazi se privatno spremište površine 8 m2. Stan se, osim kupaonice, prodaje nenamješten, no u dogovoru s investitorom moguće je, uz nadoplatu, opremanje stana namještajem s vizualizacije. Završetak izgradnje planiran je krajem 2023-e godine. Grijanje/Hlađenje: ventilokonvektori (fan coil sistem), podno grijanje. Orijentacija: Jug. Udaljenost od mora: 600 m. Parking: 2 parkirna mjesta u podzemnoj garaži, 1 vanjsko parkirno mjesto. Lift: Zgrada ima lift. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 1.210.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 2922

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 587139

interne:

Agency ref id: 2922

Numéro du contact: +385 99 5958 933