

KUĆA, PRODAJA, MOTOVUN, 250 m2, Motovun, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Starling
Prénom: Agencija
Nom: Starling
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1
Phone: 01 779 23 10
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Détails des annonces

Commun

Titre:	KUĆA, PRODAJA, MOTOVUN, 250 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	250 m ²
Number of Floors:	4
Bedrooms:	8
Bathrooms:	2
Prix:	495,000.00 €
Publié:	02.04.2024

État

Built:	1900
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija

Ville: Motovun
City area: Motovun
Poštanski broj: 52424

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

KUĆA, PRODAJA, MOTOVUN, 250 m2 Kamena kuća ukupne stambene površine 250 m2 smještena u samom centru starogradske jezgre istarskog gradića Motovuna. Motovun je proglašen grad-spomenik prema UNESCO-u, te glasi kao jedan od najljepših starih gradova Mediterana. Kuća se prostire na ukupno 5 etaža: SUTEREN: Velika prostorija obložena kamenom, s izlazom u dvorište površine 40 m2. Iz dvorišta se pruža prekrasan pogled, a nudi se mogućnost izrade privatne terase u dvorištu. PRIZEMLJE: Sastoji se od dvije prostorije koje se trenutno koriste kao skladište ugostiteljskog objekta, te kupaonice. Idealna lokacija za poslovni prostor različitih namjena. PRVI KAT: Kuhinja s blagovaonskim stolom i štednjakom na kruta goriva, dnevni boravak s pogledom na starogradsku jezgru, kupaonica, te balkon. DRUGI KAT: dvije spavaće sobe. POTKROVLJE: dvije odvojene prostorije kojima je potrebna adaptacija. Sa zapadne strane prostire se prekrasan pogled na rijeku Mirnu i okolna mjesta, dok se s istočne strane pruža pogled na starogradsku jezgru. Kuća nije adaptirana dugo godina te joj je potrebna adaptacija. Ponuda nekretnina u staroj jezgri Motovuna je vrlo ograničena, tako da je ova kamena kuća prava prilika na tržištu! Parking: U blizini se nalazi javni parking namijenjen isključivo za stanovnike Motovuna. Orijentacija: Zapad. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 495.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 2915

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 587142
Agency ref id: 2915
Numéro du contact: +385 99 5958 933