

Top stan preko puta A bloka, Novi Beograd, Appartement



Info vendeur

Nom: Ticket Info
Prénom: Ticket
Nom: Info
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Beograd
Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Top stan preko puta A bloka
Property for: Vendita
Square feet: 60 m²
Étage: 3
Number of Floors: 4
Prix: 210,000.00 €
Publié: 02.04.2024

État

Etat de l'article: Nouvellement adapté



Localisation

Pays: Serbia
Etat / Région / Province: Grad Beograd
Ville: Novi Beograd
Trimestre: Blok 70
Adresa: Juriija Gagarina

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui
Certificat d'inspection: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: Non

Description

Information
supplémentaire:

Nalazi se u najlepšem delu Novog Beograda, preko puta A Bloka jugoistok okrenut, u maloj najbolje pozicioniranoj zgradi,(11 stanova- 4 sprata) prvi ulaz do Omladinskih brigada.(Delta City 500 m, Savsko šetalište i Ruska škola 400 m, osnovna škola i vrtić 300 m) Zgrada iz 1996 godine a stan je kompletno renoviran pre 10 godina po projektu, kada je i urađena nova strujna, grejna kao i vodovodna instalacija. Tokom adaptacije korisceni su najkvalitetniji materijali od kojih izdvajamo Aquaterm cevi, Porcelanosa keramiku, Hansgrohe sanitarije, prvoklasni hrastov parket, aluminijumska stolarija 6 komora sa roletnama i komarnicima, blind vrata, 8 kamera pokriva celokupnu zgradu, itd. Prodaje se kompletno namešten sa ugradnim plakarima, kuhinjom, nameštajem kao i svom tehnikom renomiranih proizvođača.(Samsung, Indesit, Whirlpool i Vaillant) Uz stan ide pripadajuca podrumaska ostava. Ukinjizena privatna svojina 1/1 na 56.3m2, iz razloga što se u godini izgradnje terasa nije knjižila kao pripadajuća kvadratura. Stvarna i izmerena kvadratura je 60m2. Agencije STOP. Direktno od vlasnika, bez provizije.Kontakt telefon: 063227688

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 587201
Numéro du contact: +381 (63) 227-688