

## Zavodljiva kuća u nizu s tavanom i terasom, Svetvinčenat, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Zavodljiva kuća u nizu s tavanom i terasom
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	60 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	20 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	87,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Description

Information supplémentaire: Kuća u nizu smještena u Svetvinčentu prostire se na površini od 60 kvadratnih metara, uz dodatak tavana. Ispred kuće nalazi se terasa, pružajući dodatan prostor za opuštanje ili druženje na otvorenom. Iako zahtijeva nešto renoviranja, kuća je u dobrom stanju, obećavajući udoban dom. Na prizemlju kuće nalazi se prostrano predsoblje koje vodi u dnevni boravak i blagovaonicu, stvarajući prostrani otvoreni prostor idealan za druženje s obitelji ili prijateljima. U nastavku je kuhinja, koja pruža funkcionalnost i praktičnost u svakodnevnom životu. Veliko kupatilo na prizemlju dodaje praktičnost i udobnost. Na prvom katu smještene su dvije prostrane spavaće sobe, pružajući privatni prostor za odmor i opuštanje. Ove sobe

nude dovoljno prostora za organiziranje namještaja prema osobnim preferencijama i potrebama. Kuća također ima tavan, što pruža dodatni potencijalni prostor za skladištenje ili može se pretvoriti u dodatni životni prostor prema potrebama i željama novih vlasnika. Nalazi se u Svetvinčentu, što nudi mirno okruženje u blizini prirode, ali i lako povezivanje s gradskim sadržajima i uslugama. Ova lokacija pruža priliku za uživanje u miru i tišini ruralnog okruženja, uz blizinu potrebnih resursa. Za dodatne informacije i razgledavanje ove jedinstvene prilike slobodno nas kontaktirajte: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511879

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 587233  
Agency ref id: IS1511879