

Rovinj, stan u novogradnji na mirnoj lokaciji, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj, stan u novogradnji na mirnoj lokaciji
Property for: Vendita
Square feet: 100 m²
Étage: 1
Number of Floors: 3
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 558,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj

Poštanski broj: 52210



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj U srcu Rovinja, samo 500 metara udaljen od kristalno čistog Jadranskog mora i očaravajućih plaža s pogledom na staru jezgru grada, smješten je ovaj elegantni stan u novogradnji s planiranim završetkom krajem 2023. godine. Ova mirna lokacija, okružena borovom šumom, nudi savršen spoj tišine i blizine svih potrebnih sadržaja. Stan se nalazi na prvom katu stambene zgrade, prostirući se na ukupnoj kvadraturi od 100 m². Prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom prostire se duž cijele etaže, pružajući ugodan i prozračan prostor za obiteljsko okupljanje. Radna soba predstavlja dodatni kutak za produktivnost, dok dvije spavaće sobe osiguravaju privatnost i udobnost. S dvije kupaonice na raspolaganju, svaki član obitelji ili gost ima svoj prostor i udobnost. Tri prostrane terase omogućuju uživanje u svježem zraku i prekrasnom okolišu. Visokokvalitetni materijali i stolarija, planirano podno grijanje na struju koje se proteže kroz cijeli stan, te pažljivo planirani prostor čine ovu nekretninu idealnom za suvremeni način života. Stanu pripada parking mjesto za praktičnost, a podrum za dodatni prostor za pohranu. S obzirom na trenutnu fazu izgradnje, budući vlasnik ima jedinstvenu priliku sudjelovati, prilagođavajući prostor vlastitim željama i potrebama. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu investiciju u budućnost, bilo za život uz obalu Jadranskog mora ili kao privlačna destinacija za turistički najam. Svojim savršenim položajem i pažljivo planiranim sadržajima, ovaj stan obećava udobnost, luksuz i nezaboravan životni stil u jednom od najljepših dijelova Istre.

ID KOD AGENCIJE: 1029-75

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 587282

Agency ref id: 1029-75

Numéro du contact: 052210824