

Valbadon stan 72m2,2SS+DB, novogradnja modernog dizajna !, Fažana, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Valbadon stan 72m2,2SS+DB, novogradnja modernog dizajna !
Property for:	Vendita
Square feet:	72 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	260,000.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Fažana
City area:



Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

Valbandon manje mjesto nadomak Fažane atraktivan stan u novogradnji koji počinje sa gradnjom 09/2023 godine. Radi se o manjoj zgradi sa svega tri stana, svaki od njih će imati jugozapadnu orijentaciju. Radi se o zgradi vrlo modernog dizajna sa najvišim standardima gradnje na mirnoj lokaciji koja je udaljena 600 metara od plaže za kupanje. Stan se nalazi na 1 katu te ima 72,20 m², stambenog prostora i pripasti će mu dva parkirna mjesta. Odličnog tlocrtnog rasporeda, ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, open-space dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, kupatilo, ostava i veće natkrivena terasa. Od opreme je bitno napomenuti da će biti ugrađena protuprovalna vrata, pvc/alu stolarija antracit boje sa ugrađenim komarnicima i električnim roletama, podno grijanje u cijelom stanu, klima Mitsubishi inverterska u svakoj prostoriji te moderna keramika. Na vanjskom parkingu nalazit će se i priprema za električni auto. Stan svakako vrijedan pažnje radi same lokacije i kvalitete gradnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0740

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 587472
Agency ref id: IST-0740