

## ISTRA, VIŠNJAN - Prostrano zemljište sa pogledom na more, Višnjani, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

|                  |   |
|------------------|---|
| Titre:           | ISTRA,VIŠNJAN - Prostrano zemljište sa pogledom na more |
| Property for:    | Vendita   |
| Type de terrain: | Terrain à bâtir   |
| Square feet:     | 1350 m <sup>2</sup>                                     |
| Prix:            | 165,000.00 €  |
| Publié:          | 25.06.2024  |

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Višnjan           |
| City area:                | Višnjan           |
| Poštanski broj:           | 52463             |



### Description

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Information supplémentaire: | <p>ISTRA, VIŠNJAN - Zemljište za gradnju 3 vile s pogledom na more Višnjan je slikovit i živopisan gradić i općina na zapadnom dijelu Istre, između rijeke Mirne na sjeveru i Limskog kanala na jugu te samo 14 kilometara od grada Poreča. U zadnje vrijeme se razvija turizam zahvaljujući bogatim kulturno-glazbenim događanjima, šarolikoj gastronomskoj ponudi te netaknutoj prirodi i blizini zapadne obale Istre. Višnjan je poznat po Zvezdarnici Višnjan te po krškom fenomenu ovoga kraja - jami Baredine, koja je uređena za posjete i turistički je veoma atraktivna. Idealan način za otkrivanje okolice Višnjana i njenih prirodnih ljepota su biciklističke staze, od kojih je najpoznatija Zvezdana staza u duljini od 29 kilometara, a koja prolazi kroz Višnjan. U Višnjanu se prodaje ovo zanimljivo građevinsko zemljište površine 1350 m<sup>2</sup> koje ima pogled na more! Struja i voda su uz samo zemljište. Prednost ove nekretnine je definitivno njena pozicija, s jedne strane je vlasništvo Republike Hrvatske a sa druge strane je poljoprivredno što ujedno garantira privatnost. ID KOD AGENCIJE: 29102</p> |
|-----------------------------|---|

### Informations de contact supplémentaire

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| Numéro de référence interne: | 587654 |
| Agency ref id:               | 29102  |