

## Banjole, kuća prizemnica za adaptaciju, blizina mora, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dragan Šekerija  
Email: info@mp-nekretnine.hr  
Prénom: Dragan  
Nom: Šekerija  
Nom de l'entreprise: MARKO POLO  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: info@mp-nekretnine.hr  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Code postal: 52203  
Adresse: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
À propos de nous: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posređujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Banjole, kuća prizemnica za adaptaciju, blizina mora
Property for:	Vendita
Square feet:	48 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	48 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	160,000.00 €
Publié:	04.04.2024

## État

Built:	2014
--------	------

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Banjole
Poštanski broj:	52203

## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui
Certificat d'inspection:	oui



## Informations complémentaires

Infrastructure:	Eaux d'égout, Électricité
Consommation d'énergie:	En préparation

## Description

Information supplémentaire:	<p>Banjole su mjesto u južnoj Istri, oko 5 km južno od Pule, a odlično prometno povezane i sa Premanturom, Pomerom, Medulinom i drugim poznatim naseljima. Banjole su poznate po uređenoj šljunčanoj plaži Centinera, koja će posebno učiniti baš svaki dan Vašeg odmora. Nedaleko od spomenute plaže, na odličnoj lokaciji, u mirnom naselju prodaje se kuća za adaptaciju od 48 m<sup>2</sup>, na parceli od 125 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulazne prostorije gdje je smještena kuhinja, hodnika, kupaonice i spavaće sobe. Iza kuće nalazi se pomoćni objekat od 29 m<sup>2</sup>, koji može poslužiti</p>
-----------------------------	---

kao apartman ili garaža ( ovisno o željama budućeg kupca ). Kuća je za potpunu renovaciju, vlasnički list je uredan i tereta nema. Zemljište je pripojeno uz asfaltirani put. Nekretnina se nalazi u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za lijep i ugodan život, dok Vas do mora dijeli nekoliko koraka. Prilika za investiciju!!! Za sve upite stojimo na raspolaganju.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 587662  
Agency ref id: 660  
Numéro du contact: +385 95 2777 177