

## Umag okolica, Stan s balkonom na 400m od plaže!, Umag, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Umag okolica, Stan s balkonom na 400m od plaže!  
Property for: Vendita  
Square feet: 60 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 279,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2021



#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Umag  
City area: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

## Description

Information supplémentaire: Umag okolica, Stan s balkonom na 400m od plaže! Prilika!U manjoj stambenoj zgradi se nalazi ovaj pomno uređen stan s balkonom i bočnim pogledom na more ! Ovaj svjetao stan se nalazi na prvom katu te se prostire preko 60m2 ima određeno spremište i označeno parkirno mjesto u vlasništvu. Svaka prostorija ima svoj prozor što omogućuje veliki prodor svjetlosti a krovni prozori u ostakljenoj galeriji dodatno osvjetljaju stan. Stastoji se od ulaznog hodnika, prostranog kupatila s tušem i bideom, dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe s izlazom na balkon te galerije. Galerija je uređena kako bi poslužila bilo kao dodatna spavaća ili ugodna radna soba. Stan se prodaje kompletno namješten. Namještaj je biran i rađen po mjeri, u njegovanom talijanskom stilu, što je vidljivo u raznim detaljima. Grijanje i hlađenje je omogućeno putem inverter klima uređaja. Poznati golf tereni se nalaze na 3 minute vožnje, teniski tereni na 5 minuta a uređena plaža sa svim sadržajima na par minuta hoda. S obzirom na opremljenost stana i na njegovu lokaciju ovaj stan je idealna prilika za odmor ili cijelogodišnje stanovanje. Ne propustite priliku i obratite nam se radi obilaska ovog iznimnog stana ! ID KOD AGENCIJE: 1020-94

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 588136  
Agency ref id: 1020-94