

Poreč, Višnjan, okolica! Predivna vila sa pogledom na prirodu!, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, Višnjan, okolica! Predivna vila sa pogledom na prirodu!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 180 m²
Taille du lot: 386 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 4
Prix: 780,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2021

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč

City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Poreč, Višnjana Nekoliko minuta lagane vožnje od prekrasnog Višnjana smještena na izuzetno mirnoj lokaciji nalazi se ova predivna vila sa otvorenim pogledom na prirodu i zelenilo! Vila je smještena na zemljištu površine 540 m2 a ukupna površina vile iznosi 180 m2. Ova prekrasna vila proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 1 spavaća soba sa svojom vlastitom kupaonicom, tehnička soba, vešeraj i wc za goste. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa okućnici sa koje se proteže posebno lijep panoramski pogled na zelenilo. Na uređenoj okućnici sa navodnjavanjem smještena je roštilj i prekrasni bazen površine 31 m2 sa sunčalištem. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama od drva na kojem su smještene 3 spavaće sobe svaka sa svojim vlastitim kupaonicama. Vila je montažna a građena je u Istarskom stilu od vrhunskih materijala sa visokim stropovima, aluminijskom stolarijom i detaljima od kamena i drva. Grijanje i hlađenje je podno na toplinsku pumpu. Vila se prodaje se potpuno uređena i namještena spremna za korištenje. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina odličan je izbor za sve koji traže nekretninu za odmor ili investiciju na posebnoj lokaciji u blizini sadržaja. Vila je smještena u malenom i mirnom Istarskom naselju nedaleko od Višnjana. Na 7 minuta lagane vožnje nalazi se centar grada Višnjana, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 20 minuta lagane vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 1027-882

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 588144
Agency ref id: 1027-882
Numéro du contact: +38552210824