

Rovinj, stan na odličnoj lokaciji u centru, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj, stan na odličnoj lokaciji u centru
Property for: Vendita
Square feet: 49 m²
Étage: 2
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Prix: 415,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 1900

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, centar Rovinj je svjetski poznat po svojim romantičnim i kamenim uličicama koje privlače posjetitelje širom svijeta, te je starogradska jezgra zbog toga iz godine u godinu sve više prepoznata te jedna od top destinacija. Kao takav, Rovinj je više puta proglašen šampionom turizma, a to mu donosi visoku popunjenost turističkih objekata koji se u gradu nalaze. U jednoj od stoljetnih zgrada, nalazi se stan koji je vrijedan pažnje, na korak od svih sadržaja koje Rovinj kao takav nudi. U spomenutoj zgradi, stan je na prvom katu te broji kvadraturu nešto veću od 49m². Kompletно je obnovljen 2019-e godine po konzervatorskim uvjetima, te su u renovaciji korišteni samo najkvalitetniji te inovativni materijali, poput epoxy poda koji je vrlo lagan za održavanje, te je završna obrada zidova obrađena posebnom tehnikom. Također, zadržani su stari elementi koji daju poseban štih i ugođaj stanu. Stan se sastoji od dnevnog dijela sa blagovaonicom, kuhinje, te jedne spavaće sobe. Za grijanje i hlađenje je zadužen jedan klima uređaj. Stan je kompletno opremljen te se kao takav i prodaje. Ova nekretnina je vrijedna Vaše pažnje. Idealno je za korištenje u svrhe turističkog posla u kojem je i sada, jer bilježi visoku popunjenost tokom cijele ljetne sezone. A kako i ne bi kad je na top lokaciji za isto? Na Vama je samo da investirate u nekretninu koja Vam osigurava povrat investicije, te da krenete sa stvaranjem novih uspomena u ovom prekrasnom gradu. ID KOD AGENCIJE: 1029-328

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 588173
Agency ref id: 1029-328
Numéro du contact: +38552210824