

## Makarska, luksuzan jednosoban stan u novogradnji, 46 m2, Makarska, Appartement



### Info vendeur

Nom: Corrigo Nekretnine  
Prénom: Corrigo  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Corrigo Nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
Pays: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
Code postal: 21300  
Adresse: Ante Starčevića 64  
Mobile: +385 99 8150 001  
Phone: +385 99 8150 002  
À propos de nous: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaići će

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Makarska, luksuzan jednosoban stan u novogradnji, 46 m2
Property for:	Vendita
Square feet:	46.04 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	4
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	170,500.00 €
Publié:	08.04.2024

### Orientation

Orientation:	Ouest
--------------	-------

### État

Built:	2024
Etat de l'article:	En construction

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Makarska
City area:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Infrastructure:	Télévision par câble, Eaux d'égout, Électricité, l'installation de téléphone
Consommation d'énergie:	A+

### Description

**Information  
supplémentaire:**

Luksuzna novogradnja u mirnom predjelu Makarske s prekrasnim pogledom na more. Ovaj moderni projekt sadrži tri stambene zgrade, svaka s četrdeset luksuznih i prostranih stanova. Komplex će imati dva bazena, jacuzzi, dječije igralište-igraonicu i caffè bar na raspolaganje svim stanarima. Zgrade se sastoje od podzemnih garaža na dvije etaže, prizemlja i četiri kata. Investitori poštuju najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija sa električnim podizačima roleta, staklene ograde na balkonima, kameni pod na stepeništu i inox ograda, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika sa podnim grijanjem u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. Postoji mogućnost da kupac izabere keramiku. U ponudi je jednosoban stan površine 46,04m<sup>2</sup> s kuhinjom i dnevnim boravkom, spavaćom sobom, kupaonicom, terasom/lođom i vrtom a nalazi se na suterenu. Nadoplata za garažno mjesto na etaži -1 je 25 000€, a na etaži -2 je 20 000€. Ovaj luksuzni kompleks idealna je lokacija za odmor i ljetovanje. Stanovi se mogu rezervirati odmah, vlasništvo uredno. Useljenje je planirano za 04/2025.

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 588194  
Agency ref id: 137  
Numéro du contact: +385 99 815 0001