

NOVI VINODOLSKI - cijeli kat obnovljene ville 50m od mora, Novi Vinodolski, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	NOVI VINODOLSKI - cijeli kat obnovljene ville 50m od mora
Property for:	Vendita
Square feet:	147 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	60 m ²
Prix:	199,000.00 €
Publié:	11.08.2024

État

Built:	1903
Dernière rénovation:	2021

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	NOVI VINODOLSKI, CENTAR - cijeli prvi kat obnovljene ville 50m od mora Nekretnina na vrhunskoj lokaciji, blizina mora, strogi centar grada, neposredna blizina svih sadržaja su značajke koje krase ovu nekretninu koja se rijetko pojavljuje na tržištu. Smješten na prvom katu prekrasne i obnovljene vile iz 1903. godine, ovaj prostrani stan nudi nevjerovatnu priliku za luksuzan život ili pametnu investiciju. Nalazi se u neposrednoj blizini Jadranskog mora, udaljenog samo 50
-----------------------------	--

metara na koje se pruža predivan pogled iz ove jedinstvene nekretnine. Sadašnja konfiguracija stana predstavlja zanimljivu mogućnost, budući da je trenutno podijeljen u dvije stambene jedinice. No, ova fleksibilnost omogućuje jednostavno povezivanje u cjelinu prema vlastitim željama i potrebama. Jedna od stambenih jedinica već je doživjela potpunu adaptaciju prije dvije godine. Ova obnova obuhvatila je sve, od novih instalacija do namještaja, pružajući moderni i udoban prostor bez ikakvih dodatnih ulaganja. Druga stambena jedinica otvara vrata za kreativnu slobodu. S procijenjenim ulaganjem na temelju ponude od oko 30,000 €, možete oblikovati prostor prema vlastitim vizijama te u konačnici stvarajući peterosobni ekskluzivan stan prilagođen vašem životnom stilu. Ova nekretnina nije samo investicija; to je prilika za život uz more u blizini svih važnih sadržaja, uključujući trgovine i restorane. Sve ove karakteristike čine ovaj stan savršenim spojem povijesne vrijednosti, modernog komfora i potencijala za rast vrijednosti nekretnine. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i doživjeli ovu izuzetnu priliku. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26357

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 588331
Agency ref id: 26357