

## KUĆA SA 2 STANA NA MIRNOJ LOKACIJI, Novi Vinodolski, Maison



### Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine  
Prénom: Joda  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KUĆA SA 2 STANA NA MIRNOJ LOKACIJI
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	500 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	320,000.00 €
Publié:	09.04.2024

### État

Built:	1988
Dernière rénovation:	2000

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Povile
Poštanski broj:	51250

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Parking

Garage:	oui
---------	-----

### Description

Information supplémentaire: KUĆA SA DVA STANA U POVILAMA Prekrasna kuća sa dvije odvojene stambene jedinice i garažom na mirnoj lokaciji blizu mora. Obje etaže se sastoje

od ulaznog hodnika, tri prostrane spavaće sobe (od kojih dvije imaju izlaz na natkrivenu terasu) kupaonica i kuhinja s blagovaonicom. Etaže su odvojene vanjskim stubištem te se sa gornjeg kata vidi more. Gornja etaža je dodatno opremljena sustavom grijanja na mramorne ploče (struja). Okućnica je dovoljno velika za više parkirnih mjesta a postoji i mogućnost da se izgradi bazen. Na okućnici se smjestila velika garaža od 45m2 ispod koje se nalaze dva odvojena spremišta (u jednom se nalazi ljetna kuhinja). Kuću je klimatizirana a krasi vrlo kvalitetna gradnja te prostrane prostorije raspoređene na 100m2 po etaži. Odlična nekretnina za život ili turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 5682

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 588434  
Agency ref id: 5682