

## Kuća Dvije stare kamene kuce, Tinjan., Tinjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća Dvije stare kamene kuce, Tinjan.  
Property for: Vendita  
Taille du lot: 220 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 6  
Prix: 315,000.00 €  
Publié: 09.04.2024

#### État

Built: 1968



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Tinjan

## Description

Information supplémentaire: Prodajemo staru kamenu kuću (dvije kuće), u samom centru gradića Tinjan. Riječ je o jedinstvenoj građevini koju je potrebno renovirati. Prijedlog idejnog rješenja u prilogu, s dvije kuće i bazenom. Zidovi i statika su dobri, potrebno učiniti unutarnje radove, krovšte i bazen. Procjena gotovog stanja (dvije kuće i bazen) od 800.000. - 1.200.000 eura. Troškovi građevinskih radova oko 230.000. eura. Uporabnu dozvolu ne treba iskoditi jer je objekt napravljen prije 1968. godine . Ovaj biser u predivnom istarskom ambijentu je odlična destinacija za odmor kao i prilika za najam / prodaju. Za više informacija kontaktirajte: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 588522  
Agency ref id: 17329