

Galižana - kuća za adaptaciju u centru mjesta, Vodnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Estate Istra
Prénom: Estate
Nom: Istra
Nom de l'entreprise: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
À propos de nous: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Détails des annonces

Commun

Titre: Galižana - kuća za adaptaciju u centru mjesta
Property for: Vendita
Square feet: 150 m²
Bedrooms: 9
Bathrooms: 1
Prix: 140,000.00 €
Publié: 08.07.2024

État

Built: 1940
Dernière rénovation: 1995

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Vodnjan
City area: Galižana
Poštanski broj: 52215

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Réservoir d'eau, Eaux d'égout,
Électricité



Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

Description

Information supplémentaire: Ovaj objekt se sastoji od prizemlja, 1. kata i 2. kata. Potrebna je adaptacija iako je useljiva. Ima zaseban ulaz, malo dvorište, parking je ispred kuće, koriste ga i stanari ostalih kuća. U prizemlju se nalaze 4 prostorije koje nisu uređene, ujedno je izlaz iza kuće gdje se nalazi bunar (Istarska šterna) i kupaona. Na prvom katu su: kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak, 1 spavaća soba. Drugi kat se sastoji od:

kuhinje s blagovaonom, dnevnim boravkom, spavaćom sobom. Na prvi i drugi kat vode vanjske stepenice. Krov je napravljen prije 15 godina. Grijanje je na drva, a svaka etaža ima klima uređaj. Galižana datira još iz prapovijesnog razdoblja, za vrijeme Rimljana bila je centar Pulskog kolonijalnog agera gdje su se ukrštale rimske ceste, dekumanova i cardo maximum. U razdoblju feudalizma, već od 9. stoljeća biva pod upravom Pulskih biskupa koji su posjedovali zemljišta i prava ubiranja desetine. Kuća može biti za obiteljski život, a može se napraviti tri apartmana tko se želi baviti turizmom. Tražite li ovakvu netretninu, javite nam se!

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 588546
Agency ref id: 492
Numéro du contact: +385 91 497 63 28