

Apartmentská kuća u blizini mora, Rovinj, Istra, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Apartmanska kuća u blizini mora, Rovinj, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	400 m ²
Taille du lot:	877 m ²
Bedrooms:	10
Bathrooms:	5
Prix:	1,530,000.00 €
Publié:	10.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

**Chauffage**

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	5
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	<p>Ova apartmanska kuća nalazi se na mirnoj lokaciji u Rovinju, na 10 minuta hoda od popularne plaže Cuvi i Park-šume Zlatni rt. Do stare jezgre grada udaljenost cca 15 min hoda. Na parceli od 877 m² smjestila se kuća tlocrtne površine 140 m², koja se sastoji od prizemlja sa tri odvojena apartmana te kata na kojem je dvosoban stan sa prostranim dnevnim boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu. Kuća ima i podrum od 60 m². U dijelu vrta nalazi se i mala samostojeća kuća od 60 m² u naravi prostrani apartman sa jednom spavaćom sobom. Ispred kuće nalaze se 5</p>
-----------------------------	---

parking mjesta od toga su 3 natkrivena. Prvi kat kuće i jedan apartman imaju centralno grijanje na lož ulje, dok se kućica grije na peć na drva. Kompletna kuća je namještena kvalitetnim namještajem koji ostaje budućem vlasniku. Ova nekretnina ostvaruje odlične prihode od najma što i ne čudi obzirom na odličnu lokaciju. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1751

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 588773

Agency ref id: 1751

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313