

Kuća,samostojeća, Labin, Maison



Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Commun

Titre:	Kuća,samostojeća
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	178 m ²
Taille du lot:	1109 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	695,000.00 €
Publié:	10.04.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52240



Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation
-----------------	--------------------

Description

Information supplémentaire:	<p>Ova prekrasna obiteljska prizemnica smještena je u neposrednoj blizini Labina. Ova moderna prizemnica broji 178m2 površine, te se sastoji od "open space" kuhinje s blagovaonom, dvenoga boravka, tri spavaće sobe od kojih svaka posjeduje svoju kupaonu te dodatni gostinjski toalet. Iz dvenoga boravka izlazi se na lijepo uređenu plažu s bazenom (dimenzija 11*4). Na pažljivo uređenoj i ograđenoj okućnici nalazi se pomoćni objekt, koncipiran kao dodatni apartman. Pomoćni objekt broji 34m2 površine te se sastoji od "open space" kuhinje s blagovaonom i dnevnoga boravka, spavaće sobe i kupoonice. Iz dnevnoga boravka se također izlazi na plažu i bazen. Na terasi pomoćnog objekta smjestio se blagovaonski stol te roštilj. U izgradnji su korišteni samo najkvalitetniji materijali. Nekretnina je opremljena sa 7 klima uređaja (Daikin), napravljena je predinstalacija za bojler za solarno grijanje, postavljena je kompletna instalacija i radijatori za centralno grijanje, predinstalacija za grijani bazen, 10cm stiropor fasada, PVC stolarija, navodnjavanje kompletnog dvorišta, automatske prskalice (64 komada). Kuća je osigurana videonadzorom (8 kamera). Ova nekretnina je pažljivo osmišljena kako bi pružila ne samo luksuzan, već i praktičan životni prostor. Šifra objekta: M809</p>
-----------------------------	--

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 588783

interne:

Agency ref id: M809

Numéro du contact: +385 (99) 527-7482