

Prodaje se lijepo uređena kuća 100 m od plaže, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Estate Istra
Prénom: Estate
Nom: Istra
Nom de l'entreprise: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
À propos de nous: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Détails des annonces

Commun

Titre: Prodaje se lijepo uređena kuća 100 m od plaže
Property for: Vendita
Square feet: 174.75 m²
Taille du lot: 145 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 830,000.00 €
Publié: 15.07.2024

État

Etat de l'article: Maintenu
Built: 2019

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permis

Certificat de propriété: oui
Certificat d'inspection: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Électricité



Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

Description

Information supplémentaire: Prodaje se lijepo uređena kuća 100 m od plaže Pogled na cijeli Medulinski zaljev u novoizgrađenom dijelu U prizemlju kuće nalazi se kuhinja, blagovaona, dnevni

boravak, toalet i spremište s toplinskom pumpom. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu s roštiljem i mjestom za objed, a okruženu sunčalištem. Na prvom katu smjestile su se dvije spavaće sobe i kupaonica. Treća spavaća soba s vlastitom kupaonicom se nalazi na drugom katu, a s natkrivene terase pruža se otvoren pogled na cijeli Medulinski zaljev i bajkovit zalazak sunca. Vlasništvo je uredno i nema tereta. 15 km od zračne luke, a na pješačkoj udaljenosti od lokalne autobusne stanice, restorana i mnogih ljetnih sadržaja. Medulin je zbog svoje blage klime i lijepe prirode bio i ostao poželjna destinacija od daleke povijesti do danas čemu svjedoče brojna povijesna nalazišta. Danas jedno od najposjećenijih mjesta na Jadranu jednako je atraktivan kao mjesto za život i za unosan posao. Ako i vi želite nešto od ovoga, nazovite nas, sve je spremno.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 588787
Agency ref id: 493
Numéro du contact: +385 91 178 0844